



TERVISEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi

Teie 17.07.2026 nr: 556199

Meie 21.07.2026 nr 9.3-1/26/5741-2

Terviseohutuse hinnang Tarvastu Gümnaasiumi ehitusprojektile

Viljandi Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Tarvastu kooli ehitusprojekt
Projekti number: Töö nr. 732-26
Ehitise aadress: Kevade tn 2a, Mustla alevik, Viljandi vald, Viljandimaa
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Viljandi Vallavalitsus,
Kauba tn 9, 71020, Viljandi
Projekteerija nimi: Ksenia Sokolova, diplomeeritud arhitekt, tase 7, (kutsetunnistuse nr E020314)
Projekteerija andmed: Ribbon Consult OÜ
Reg. nr. 14355215
e-post: info@ribbon.ee

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatus korraldamisele“ (*edaspidi VV määrus nr 52*);
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “ Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS-EN 17037:2019 "Päevavalgus hoonetes;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad.

Terviseohutuse hinnang:

Projekti raames kavandatakse uue koolihoone rajamine uude asukohta eesmärgiga luua kaasaegne ja tulevikku suunatud õpikeskkond ligikaudu 300 õpilasele. Uus koolihoone paikneb olemasoleva spordikeskuse ja muusikakooli („Valge Maja“) vahel ning moodustab nende hoonete vahel olulise ühenduslülili.

Normdokumentide loetelu: normdokumentide loetelus on aluseks võetud mitmed kehtetud õigusaktid või puuduvad asjakohased viited kehtivale regulatsioonile.

- Viidatud Rahvatervise seadus (vastu võetud 14.06.1995, RT I 1995, 57, 978; kehtiv redaktsioon) on kehtetu. Selle asemel tuleb lähtuda kehtivast **rahvatervishoiu seadusest**.
- Kuna tegemist on koolihoone projektiga, mis käsitleb haridusasutuse tegevust ning õppekeskkonnale esitatavaid nõudeid, on asjakohane lähtuda **Põhikooli- ja gümnaasiumiseadusest**, mitte Sotsiaalhoolekande seadusest (vastu võetud 08.02.1995, RT I 1995, 21, 323; kehtiv redaktsioon). Seletuskirjas viidatud sotsiaalhoolekande seadus on samuti kehtetu.
- Normdokumentide loetelust puudub Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatus korraldamisele“.
- Viidatud sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ on kehtetu. Selle asemel tuleb lähtuda sotsiaalministri 12.11.2025 määrusest nr 61 „Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“.
- Normdokumentide loetelust puudub standard EVS 906:2018 „Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimis-süsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017“ (edaspidi standard EVS 906:2018).

Tehnilised puudused:

- Arhitektuurse osa seletuskirja peatükki 3.7.3 „Trepid“ tuleb täiendada. Vastavalt määruse nr 52 § 6 lõikele 1 peavad trepid olema piisavalt valgustatud, varustatud turvapiirde ja käsipuuga ning nende kattematerjal peab olema libisemiskindel. Esimene ja viimane aste peavad olema selgelt märgistatud. Treppide viimistlus peab olema mitteläikiv ning võimaldama lihtsat hooldust.
- Arhitektuurse osa seletuskirja peatükis 3.8 „Tervisekaitsenõuded“ tuleb kehtetu määruse nr 42 viide asendada kehtiva regulatsiooniga ning müranormtasemetega. Lisaks tuleb peatükis esitada standardis EVS 906:2018 sätestatud normatiivsed õhuhulgad.
- Esimese korruse plaanilt nähtub, et tehnoloogiariiumis puudub kätepesuvõimalus (VV määruse nr 52 § 7 lõikega 4).
- Arhitektuurse osa seletuskirja peatükis 6.3.9 kirjeldatud loodusainete klassi ning vastaval plaanilahendusel puudub klassil/laboril abiruum. Seletuskirjas tuleb kirjeldada, kuidas on sellisel juhul tagatud ohutus. Samuti soovitame üle vaadata klassi inventari paigutuse, eelkõige tõmbekapi asukoha. Kui õpetaja teostab katseid tõmbekapi juures, tuleb hinnata, kas selle paiknemine tagab katsete nähtavuse kõigile õpilastele. Esitatud lahendus piirab nähtavust ning võimaldab katsete jälgimist vaid väiksemal osal õpilastest.
- Juhime tähelepanu esimese korruse algklasside plaanilahendusele. Plaani kohaselt paiknevad tualettruumid vahetus läheduses nii söökla kui ka raamatukoguga. Arvestades nimetatud ala suurt kasutuskooormust, soovitame võimaluse korral ette näha algklasside

tiiba eraldi tualettruumid. Lisaks puudub esimese korruse plaanilahendusest eraldi õpetajate tualettruum.

Otsus: Tarvastu kooli ehitusprojekt eelprojekt on JÄETUD KOOSKÕLASTAMATA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Liis Kukk +372 5593 7141
liis.kukk@terviseamet.ee